**Инвесторы смогут арендовать землю без торгов для строительства соцобъектов**

Депутаты одобрили упрощение получения земельных участков в аренду под реализацию социально важных инвестпроектов.

На 74-м заседании облдумы в первом и втором чтениях приняты изменения в Закон «О земле».

В соответствии с действующим законодательством, без проведения торгов землю в аренду предоставляют, если на участке планируется построить многоквартирный дом, все жилые помещения в котором в дальнейшем будут переданы в государственную собственность области для использования в качестве служебных квартир сотрудниками государственных учреждений здравоохранения.

Принятые поправки распространяют действие этой нормы и на строительство жилья для работников госучреждений в сферах образования, соцобслуживания, культуры, искусства и кинематографии, физкультуры и спорта, представителей противопожарной службы области, аварийно-спасательных служб и формирований органов исполнительной власти региона.

Также инвесторы смогут арендовать землю по упрощенным требованиям, если на участках планируется строить детские сады, общеобразовательные учреждения, поликлиники или автомобильные стоянки, которые затем также будут переданы в государственную или муниципальную собственность.