**Изменены условия выдачи сертификатов на приобретение жилья детям-сиротам**

Теперь они смогут получить его по достижении возраста 23 лет, а не 25 лет, как было указано в прежней редакции закона.

Соответствующие поправки в ходе очередного, 75-го, заседания регпарламента были внесены в Закон области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» по инициативе Губернатора области Валерия Радаева.

Сергей Гладков (фракция «Единая Россия») подчеркнул, что принятый закон позволит еще большему количеству детей-сирот наконец-то решить жилищный вопрос.

«Долгие годы очередь из детей-сирот, ожидающих получения положенной им по закону квартиры, только росла. Остроту вопроса удалось снять несколько лет назад благодаря личному участию спикера Государственной Думы Вячеслава Володина. При его содействии регион регулярно получает финансовую помощь для обеспечения жильем детей-сирот. В ближайшее время на эти цели в бюджет также поступит 1 миллиард рублей из резервного фонда Правительства РФ. Вячеслав Викторович поставил задачу как можно скорее сократить очередь. Депутатский корпус совместно с исполнительной властью делает для этого все возможное. Принятый сегодня закон – один из таких инструментов», – отметил Гладков в комментарии парламентским журналистам.

Он также подчеркнул, что при реализации закона необходимо будет следить за тем, чтобы на средства сертификата приобреталась подходящая для проживания квартира. «Не исключено, что в этом вопросе получателям сертификата нужна будет помощь, в том числе юридическая. И соответствующие органы исполнительной власти должны быть готовы ее оказывать», – уточнил депутат.

Законотворцы одобрили еще два законопроекта. Первым [уточняются условия](https://srd.ru/index.php/80-lenta-novostej/novosty/32488-predlagaetsya-izmenit-usloviya-vydachi-detyam-sirotam-sertifikatov-na-priobretenie-zhilya.html?menu=468) предоставления соцвыплаты при реструктуризации  или рефинансировании долга по ипотечному займу. Вторым – увеличивается число специалистов комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав в Саратовской области на 11 штатных единиц. Как пояснила вице-спикер областной Думы Ольга Болякина (фракция «Единая Россия»), действующие нормативы нагрузки на одного специалиста рассчитывались в 2004 году и с тех пор не менялись, принятое изменение позволит улучшить качество работы таких комиссий.